

В Службу государственного  
Строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга

№ СЗ 01-1-3/00033\_1и от 02.10.2017

**СПРАВКА**

о соответствии построенного (реконструированного, прошедшего капитальный ремонт) объекта капитального строительства условиям подключения (техническим условиям для присоединения)

Выдана застройщику ООО "Монтажник наружных работ-1

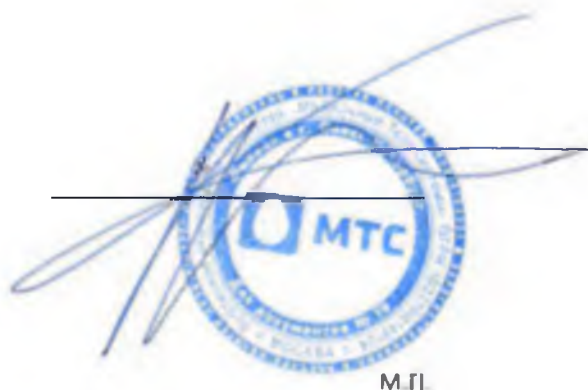
О соответствии построенного (реконструированного, прошедшего капитальный ремонт)

Объекта г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПУШКИНСКИЙ РАЙОН, ГОРОД ПУШКИН, СОФИЙСКИЙ БУЛЬВАР, ДОМ 32А, ЛИТЕРА А

условиям подключения (техническим условиям для присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - телефонизация

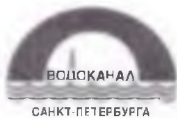
от «17» апреля 2017 г.

№ СЗ 01-1-3/00033и



М.П.

Директор департамента  
фиксированной сети  
филиала ПАО «МТС» г. Санкт-Петербург  
**Вишни В. Е.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
 Государственное унитарное предприятие  
**«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»**  
 (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)  
 Кавалергардская ул., д.42, Санкт-Петербург, 191015  
 Телефон (812) 305-09-09, факс (812) 274-13-61  
 E-mail: office@vodokanal.spb.ru  
 http://www.vodokanal.spb.ru  
 ОКПО 03323809 ОГРН 1027809256254  
 ИНН/КПП 7830000426/784201001

В Службу государственного  
 строительного надзора и экспертизы  
 Санкт-Петербурга

26.12.2017 № 48-27-18754/11-0-1

На № 155 от 22.12.2017

**СПРАВКА**

о соответствии построенного (реконструированного, прошедшего капитальный ремонт) объекта капитального строительства техническим условиям на подключение (технологическое присоединение) объекта и техническим условиям на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения

Выдана застройщику \_\_\_\_\_ ООО "МНР - 1"  
 (наименование)

О соответствии построенного (реконструированного, прошедшего капитальный ремонт) Объекта

Строительство жилого дома с подземным гаражом

(наименование и

Санкт-Петербург, город Пушкин, Софийский бульвар, д. 32а, лит. А

адрес объекта)

техническим условиям на подключение (технологическое присоединение) объекта и техническим условиям на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения

(водоснабжение, канализование)

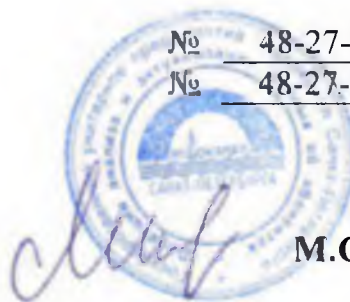
от « 14 » 07 2016 г.

от « 14 » 07 2016 г.

№ 48-27-3057/16-2-1-BC

№ 48-27-3057/16-2-1-BO

**Директор дирекции анализа  
 и актуализации данных об абонентах**



**М.С. Карабенин**

А.А. Галин,  
 тел. 438-4716



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЦАРСКОСЕЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

ул. Глиники, д. 5, г. Пушкин, Санкт-Петербург, 196601, тел. 8 (812) 777-19-19, e-mail: info@powergrid.ru  
ИНН 7820015416, КПП 782001001, ОГРН 1027809003254

На № 26.12.2017 от № ЦЭК/106/3945

**В Службу государственного  
строительного надзора и  
экспертизы Санкт-Петербурга.**

**АКТ**

*о соответствии построенного объекта техническим условиям  
для технологического присоединения по постоянной схеме.*

Выдана застройщику: **ООО «Монтажник наружных работ-1»**  
(наименование)

о соответствии построенного (реконструированного, прошедшего капитальный ремонт)  
объекта: **жилой дом с подземной автостоянкой на земельном участке**  
(наименование)

по адресу: **Санкт-Петербург, г. Пушкин, Софийский бульвар, д. 32а, лит. А**  
(адрес объекта)

условиям подключения (техническим условиям для присоединения)

на **электроснабжение**  
(электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, канализование)

Приложение №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к  
электрической сети № П-11/217 от 05 марта 2015 года.

Генеральный директор АО «ЦЭК» \_\_\_\_\_ **В. В. Тарноруцкая**

М. П.





Ордена Трудового Красного Знамени  
Федеральное государственное унитарное предприятие  
**«РОССИЙСКИЕ СЕТИ ВЕЩАНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ»**  
**(ФГУП РСВО)**  
филиал ФГУП РСВО - Санкт-Петербург



Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 88, 191025  
тел.: +7 (812) 318-05-20, факс: +7 (812) 240-44-55

## СПРАВКА № 582

Выдана застройщику (заказчику):

**ООО «Монтажник наружных работ - 1»**

*(наименование организации)*

о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства:

**Жилой дом со встроенным гаражом**

*(наименование объекта)*

по адресу:

*(наименование объекта)*

**Санкт-Петербург, г. Пушкин, Софийский бульвар, д. 32а, лит. А**

*(адрес объекта)*

*(адрес объекта)*

техническим условиям (заключениям) по условиям присоединения к сети проводного радиовещания и РАСЦО населения Санкт-Петербурга - **51/78 от 24.03.2016 г.**  
Внешние сети

**ООО «Аутентик Групп», шифр 02/07-01-РТ**

*(наименование проектной организации, шифр документации)*

Внутридомовые сети

**ООО «Аутентик Групп», шифр 02/07-01-РТ**

*(наименование проектной организации/ шифр документации)*

Объектовая система оповещения (ОСО)

**не требуется**

*(наименование проектной организации/ шифр документации)*

Локальная система оповещения (ЛСО)

**не требуется**

*(наименование проектной организации/ шифр документации)*

Представитель филиала

**ФГУП РСВО – Санкт-Петербург**

**Директор филиала**

*(должность)*

**ФГУП РСВО – Санкт-Петербург**

**В.Д. Гылыков**

*(подпись/Ф.И.О.)*

М П

**13 декабря 2017 г.**

**№ 00582**

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Тел.(812) 576-15-00, 576-15-12,  
Факс (812) 576-15-13  
e-mail: gne@gov.spb.ru [http:// www.gov.spb.ru](http://www.gov.spb.ru)  
<http://www.expertiza.spb.ru>

ул. Зодчего Росси, д.1-3  
Санкт-Петербург, 191023  
(место составления акта)

01 декабря 2017 г.  
(дата составления акта)

12 час. 33 мин.  
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора),  
органом муниципального контроля юридического лица,  
индивидуального предпринимателя  
№ 3/091А96-17

По адресу/адресам:

*г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, город Пушкин, Софийский бульвар, дом 32а, литера А*

(место проведения проверки)

На основании:

*Распоряжения (приказ) о проверке №3/091Р93-17 от 24 ноября 2017 года*

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

*была проведена соответствии с программой проверок/проверка выполнения предписания 3/091Пр27-17 от 08.11.2017*

(в соответствии с программой проверок/внеплановая)

проверка в отношении:

*ООО Монтажник наружных работ-1"*

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Наименование и место нахождения объекта капитального строительства, в отношении которого проведены мероприятия по контролю:

*жилой дом со встроенным гаражом г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, город Пушкин, Софийский бульвар, дом 32а, литера А*

Общая продолжительность проверки: *1 день 6 часов*



(рабочих дней/часов)

Акт составлен:

Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(наименование органа государственного строительного надзора)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):

Представитель по доверенности

(доверенность №б/н от

30.11.2017)

(должность)

(подпись)

Н.А. Булатова

(расшифровка подписи)

"1" декабря 2017г.Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

Ведущий специалист сектора экологического надзора СГСН и Э СПб Кончеленко Евгения Александровна

При проведении проверки присутствовали:

Представитель по доверенности

(доверенность №б/н от

30.11.2017)

(должность)

(подпись)

Н.А. Булатова

(расшифровка подписи)

"1" декабря 2017г.

*В ходе проведения проверки соблюдение требований в области охраны окружающей среды, предусмотренных проектной документацией, рассмотрено Извещение об устранении нарушений при строительстве от 24.11.2017 №04-07-3696/17-10-0.*

Установлено

***Строительство объекта капитального строительства осуществлено с соблюдением требований в области охраны окружающей среды, предусмотренными проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы***

(с указанием характера нарушений, лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний



*не выявлены*

(указываются реквизиты выданных предписаний)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, на момент проведения проверки не представлен

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

*Материалы проверки (одна папка); доверенность уполномоченного представителя юридического лица; Извещение об устранении нарушений при строительстве от 24.11.2017 №04-07-3298/17-5-0.*

*Материалы и документы, предоставляемые для проведения проверки, возвращены в полном объеме.*

Подписи лиц, проводивших проверку:

*Ведущий специалист*  
\_\_\_\_\_  
(должность)

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

*Е.А. Кончеленко*  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

*Представитель по доверенности (доверенность №б/н от 30.11.2017)*  
\_\_\_\_\_  
(должность)

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

*Н.А. Булатова*  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

*" 1 " декабря 20 17 г.*

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Тел.(812) 576-15-00, 576-15-12.

Факс (812) 576-15-13

e-mail: gne@gov.spb.ru [http:// www.gov.spb.ru](http://www.gov.spb.ru)

<http://www.expertiza.spb.ru>

Санкт-Петербург, 191023

(место составления акта)

19 января 2018 г.

(дата составления акта)

12 час. 0 мин.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора),  
органом муниципального контроля юридического лица,  
индивидуального предпринимателя  
№ 3/087А2-18

По адресу/адресам:

г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, город Пушкин, Софийский бульвар, дом  
32а, литера А

(место проведения проверки)

На основании:

Распоряжения (приказ) о проверке №3/087Р81-17 от 18 декабря 2017 года

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)

была проведена внеплановая

(в соответствии с программой проверок/внеплановая)

проверка в отношении:

ООО "Монтажник наружных работ-1"

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Наименование и место нахождения объекта капитального строительства,  
в отношении которого проведены мероприятия по контролю:

жилой дом со встроенным гаражом г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, город  
Пушкин, Софийский бульвар, дом 32а, литера А

Общая продолжительность проверки: 1 день 3 часа

(рабочих дней/часов)





Акт составлен:

Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(наименование органа государственного строительного надзора)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):

Главный инженер (по  
доверенности №10/17 от  
01.10.2017 г.)

(должность)

В.В. Васильев

(расшифровка подписи)

" 13 " 20 18 г.

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

Главный специалист сектора пожарного надзора СГСН и Э СПб Камаев Дмитрий Викторович

При проведении проверки присутствовали:

Главный инженер (по  
доверенности №10/17 от  
01.10.2017 г.)

(должность)

В.В. Васильев

(расшифровка подписи)

" 14 " 20 18 г.

В ходе проведения проверки:

соответствие выполненных работ противопожарным требованиям технических регламентов и проектной документации

выявлено

строительство выполнено в соответствии с противопожарными требованиями технических регламентов и проектной документации объекта капитального строительства, предписание №3/087Пр16-17 от 24.10.2017 г. выполнено.

(с указанием характера нарушений, лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний

не выявлены

(указываются реквизиты выданных предписаний)

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя  
юридического лица, индивидуального

предпринимателя, его уполномоченного  
представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует

(подпись проверяющего)

уполномоченного представителя  
юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, его уполномоченного  
представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

Главный специалист

(должность)

(подпись)

Д.В. Камаев

(расшифровка подписи)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Главный инженер (по  
доверенности №10/17 от  
01.10.2017 г.)

(должность)

(подпись)

В.В. Васильев

(расшифровка подписи)

" 19 " 2018 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),  
проводившего проверку)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Тел.(812) 576-15-00, 576-15-12,

Факс (812) 576-15-13

e-mail: gne@gov.spb.ru [http:// www.gov.spb.ru](http://www.gov.spb.ru)

<http://www.expertiza.spb.ru>

(место составления акта)

07 февраля 2018 г.

(дата составления акта)

12 час. 3 мин.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора),  
органом муниципального контроля юридического лица,  
индивидуального предпринимателя  
№ 3/172А6-18

По адресу/адресам:

г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, город Пушкин, Софийский бульвар, дом 32а, литера А

(место проведения проверки)

На основании:

Распоряжения (приказ) о проверке №04-07-3298/17-9-0 от 09 января 2018 года

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена проверка **внеплановая**

(в соответствии с программой проверок/внеплановая)

в отношении:

ООО "Монтажник наружных работ-1"

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Наименование и место нахождения объекта капитального строительства,  
в отношении которого проведены мероприятия по контролю:

жилой дом со встроенным гаражом г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, город Пушкин, Софийский бульвар, дом 32а, литера А

Общая продолжительность проверки: 18 дней 6 часов

(рабочих дней/часов)



Акт составлен:

Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(наименование органа государственного строительного надзора)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):

Васильев В.В. от 09.01.2018 №04-07-3298/17-9-0

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

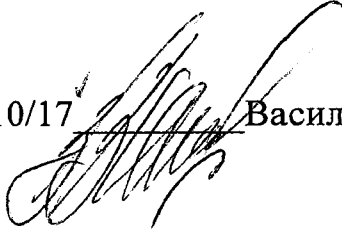
Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

Начальник Отдела надзора за специальными видами работ Пономарев Виталий Васильевич

При проведении проверки присутствовали:

Представитель по доверенности от 01.10.2017 №10/17  Васильев В.В.

В ходе проведения проверки:

Соответствие выполненных работ требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в области соблюдения санитарно - эпидемиологических требований выявлено:

1) Строительство объекта выполнено в соответствии с требованиями технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в области соблюдения санитарно-эпидемиологических требований, которые предусмотрены проектной документацией объекта капитального строительства.

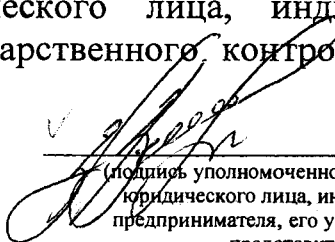
(с указанием характера нарушений, лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний

(указываются реквизиты выданных предписаний)

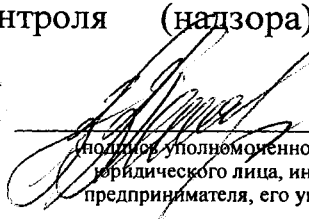
Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, не внесена

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

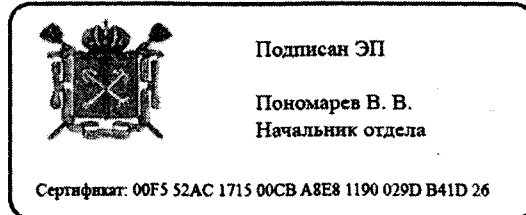


представителя)

Прилагаемые к акту документы:

---

Подписи лиц, проводивших проверку:



Начальник отдела

Пономарев Виталий  
Васильевич

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Представитель по доверенности

Васильев В.В.

«07» 02 2018 г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),  
проводившего проверку)



# АКТ

приемки законченного строительством объекта  
газораспределительной системы

*«Газоснабжение многоквартирного жилого со встроенным гаражом  
по адресу :г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, Софийский бульвар, д.32а, лит.А»*

г.Санкт-Петербург

« 19 » 02 2018г.

Приемочная комиссия в составе: председателя комиссии – *Генеральный директор ООО «МНР-1» Рыжов В.В.*

Членов комиссии, представителей:

генподрядчик: *Главный инженер ООО «МНР-1» Васильев В.В.*

субподрядник: *Главный инженер ООО «Севзапмонтаж» Егоров С.Б.*

проектной организации: *ГИП ООО «Севзапмонтаж» Романенко И.В.*

эксплуатационной организации: *ООО «ПетербургГаз»*

*Государственный инспектор Северо- Западного управления Ростехнадзора*

## УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком *ООО «МНР-1»* предъявлен к приемке законченный строительством объект : *«Газоснабжение многоквартирного жилого со встроенным гаражом по адресу : г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, Софийский бульвар, д.32а, лит.А»* субподрядной организацией *ООО «Севзапмонтаж»* выполнены следующие работы: монтажно-сварочные работы, испытание газопровода на герметичность

### *Среднее давление*

*Общая протяженность газопроводов Лобщ=7,2п.м*

*Подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления Ø40x3,7 Лобщ=2,4п.м*

*Надземный стальной газопровод среднего давления Ø32x3,2 Лобщ=4,8п.м*

*Футляр стальной Ø89x4,0-1шт, L=1,5 п.м;*

*Установлено: Шкафной газорегуляторный пункт ШРП-НОРД-FES-2 - 1шт ООО « Северная Компания» (г.СПб) с регуляторами давления FES - 2шт «Pietro Fiorentini S.p.A» (Италия);*

*Кран КШ-32с-1шт «VEXVE Oy» (Финляндия); Соединение изолирующее СИ -32с-1шт ООО « Ортега Групп» ( г.СПб);*

### *Низкое давление*

*Общая протяженность газопроводов Лобщ=144,3п.м*

*Надземный стальной газопровод низкого давления Ø57x3,5 L=120,7 п.м; Ø32x3,2 L=11,5 п.м;*

*Ø25x3,2 L=12,1 п.м; Лобщ=144,3п.м*

*Установлено: Кран шаровой КШ-32с-2шт, КШ-25с-2шт «VEXVE Oy» (Финляндия);*

2. Проект № 02/07-01-ГСН разработан *ООО «Севзапмонтаж»*

3. Строительство системы газоснабжения объекта осуществлялось в сроки:  
начало работ *январь 2018г* окончание работ *февраль 2018г*

4. Документация на законченный строительством объект предъявлена в объеме, предусмотренном СП 62.13330.2011 или ТСН по приемке.

Приемочная комиссия рассмотрела предъявленную документацию, произвела внешний осмотр системы газоснабжения, определила соответствие выполненных строительно-монтажных работ проекту, провела при необходимости, дополнительные испытания (кроме зафиксированных в исполнительной документации) не проводилось

(виды испытаний)

**РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:**

1. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом и требованиями СП 62.13330.2011

2. Предъявленный к приемке объект считать принятым заказчиком вместе с прилагаемой исполнительной документацией с "19" 02 2018г.

**ОБЪЕКТ ПРИНЯТ**

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «МНР-1»

  
Рыжов В.В.

М.П.

Представитель субподрядчика

Главный инженер

ООО «Севзапмонтаж»

  
Егоров С.Б.

Представители проектной организации:

ГИП ООО «Севзапмонтаж»

  
Романенко И.В.

Представитель эксплуатационной организации:

ООО «ПетербургГаз»

  
Черномыр А.Б.

Государственный инспектор Северо-Западного  
управления Ростехнадзора

  
Жукова Н.Т.

**ОБЪЕКТ СДАН**

Представитель генподрядчика

Главный инженер

ООО «МНР-1»

  
Васильев В.В.

# АКТ

## приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы

*«Газоснабжение многоквартирного жилого со встроенным гаражом  
по адресу :г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, Софийский бульвар, д.32а, лит.А».*

г.Санкт-Петербург

«19» 02. 2018г.

Приемочная комиссия в составе: председателя комиссии – *Генеральный директор ООО «МНР-1» Рыжов В.В.*

Членов комиссии, представителей:

генподрядчик: *Главный инженер ООО «МНР-1» Васильев В.В.*

субподрядник: *Главный инженер ООО «Севзапмонтаж» Егоров С.Б.*

проектной организации: *ГИП ООО «Севзапмонтаж» Романенко И.В.*

эксплуатационной организации: *Управление №2 ООО «ПетербургГаз»*

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком *ООО «Севзапмонтаж»* предъявлен к приемке законченный строительством: *«Газоснабжение многоквартирного жилого со встроенным гаражом по адресу :г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, Софийский бульвар, д.32а, лит.А».* На законченном строительством объекте: *«Газоснабжение многоквартирного жилого со встроенным гаражом по адресу :г.Санкт-Петербург, г.Пушкин, Софийский бульвар, д.32а, лит.А» ООО «Севзапмонтаж»* выполнены следующие работы: монтажно-сварочные работы, испытание газопровода на герметичность

*Общая протяженность газопроводов Лобщ=167,5п.м*

*Внутридомовой стальной газопровод низкого давления Ø32x3,2L=7,3п.м; Ø25x3,2L=49,0п.м;*

*Ø20x2,8L=111,2п.м; Лобщ=167,5п.м*

*Футляр Ø57x3,5-21шт; Лобщ=10,5п.м ;*

*Установлено следующее газовое оборудование:*

*Котёл газовый «Vitopend 100-W, тип WH1D» P=12,0кВт -19 шт; «Viessmann Werke GmbH & Co.KG» (Германия )*

*Котёл газовый «Vitopend 100-W, тип WH1D» P=31,0кВт -1 шт; «Viessmann Werke GmbH & Co.KG» (Германия )*

*Котёл газовый «Vitodens 100-W, тип B1HC» P=35,0кВт -1 шт «Viessmann Werke GmbH & Co.KG» (Германия )*

*Счетчик газа ВК-Г4Т-21 шт ООО «Эльстер Газэлектроника» (г.Арзамас)*

*Система автоматического контроля загазованности СГК-Б с электромагнитным клапаном КЗГЭМ- 25НД11- 1комплект ООО ПКФ «СарГазКом» (г.Саратов);*

*Система автоматического контроля загазованности СГК-Б с электромагнитным клапаном КЗГЭМ- 20НД11- 19комплектов ООО ПКФ «СарГазКом» (г.Саратов);*

*Клапан термозапорный КТЗ 001-25- 1шт; КТЗ 001-20- 19шт ООО «Барс-7» (г.Серпухов)*

*Кран шаровой КШ -20р -42 шт «ТК s.r.l» (Италия);*

*Шланги гибкие газовые (DN 20) - 21шт ООО «Русло» (г.С-Пб)*

2. Проект № 02/07-01-ГСВ разработан *ООО «Севзапмонтаж»*

3. Строительство системы газоснабжения объекта осуществлялось в сроки:  
начало работ *январь 2018г* окончание работ *февраль 2018г*



4. Документация на законченный строительством объект предъявлена в объеме, предусмотренном СП 62.13330.2011 или ТСН по приемке.

Приемочная комиссия рассмотрела предъявленную документацию, произвела внешний осмотр системы газоснабжения, определила соответствие выполненных строительно-монтажных работ проекту, провела при необходимости, дополнительные испытания (кроме зафиксированных в исполнительной документации) не проводилось

(виды испытаний)

### **РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:**

1. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом и требованиями СП 62.13330.2011

2. Предъявленный к приемке объект считать принятым заказчиком вместе с прилагаемой исполнительной документацией с " 19 " 02 2018г.

### **ОБЪЕКТ ПРИНЯТ**

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «МНР-1»

  
Рыжов В.В.

М.П.

Представитель субподрядчика

Главный инженер

ООО «Севзапмонтаж»

  
Егоров С.Б.

Представители проектной организации:

ГИП ООО «Севзапмонтаж»

  
Романенко И.В.

Представитель эксплуатационной организации:

Управление №2 ООО «ПетербургГаз»

  
М.В. Семьянов

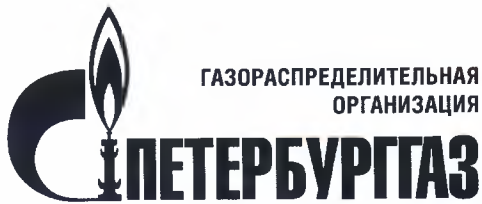
### **ОБЪЕКТ СДАН**

Представитель генподрядчика

Главный инженер

ООО «МНР-1»

  
Васильев В.В.



ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью

ул. Гороховая, д. 63/2, лит. А, Санкт-Петербург, 191180

Тел. (812) 335-59-44 Факс 458-54-19

E-mail: peterburggaz@pgaz.spb.ru

http: www.peterburggaz.spb.ru

ОГРН 1047833005406

ИНН 7838017541 КПП 783450001

26.02.2018

№

*02-1821/18*

В Службу государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга

## СПРАВКА

*о соответствии построенного (реконструированного, прошедшего  
капитальный ремонт) объекта капитального строительства условиям  
подключения (техническим условиям для присоединения)*

Выдана застройщику ООО «Монтажник наружных работ-1»

(наименование)

о соответствии построенного (реконструированного, прошедшего капитальный  
ремонт) объекта: «Газоснабжение многоквартирного жилого дома со  
встроенным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, город  
Пушкин, Софийский бульвар, дом 32а, литера А»

(наименование и адрес объекта)

условиям подключения (техническим условиям для присоединения) на  
газоснабжение по договору

от «31» 08 2016 г.

№ ТП4С-1257-2015

Заместитель генерального  
директора - главный инженер



О.Г. Миронов



DIR-17210-12272212



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника Службы –  
начальник Управления  
государственного строительного  
надзора

В.П. Захаров

Номер дела: 78-016-0222-2013

Экземпляр № 1

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 02-18-16022220**

**от 28 февраля 2018 года**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

**Настоящее заключение выдано:** ООО "Монтажник наружных работ-1", ОГРН: 1127847173981, ИНН: 7820328440, юридический адрес: 196620, г. Санкт-Петербург, г. Павловск, Березовая ул, 25, оф. 1-н, тел: 600-52-66

*(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)*

**и подтверждает, что объект капитального строительства:** жилой дом со встроенным гаражом

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

**Основные характеристики объекта капитального строительства:** краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

*(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)*

**расположенный по адресу:** г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, город Пушкин,

Софийский бульвар, дом 32а, литера А

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

**Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:**

Разрешение на строительство № 78-16022220-2013 от 26 апреля 2013 действительно до 26 сентября 2015 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, Разрешение на строительство № 78-016-0222.1-2013 от 15 мая 2016 действительно до 30.12.2017 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Положительное заключение экспертизы проектной документации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):**

№ 1-1-1-0501-12 от 26 октября 2012 года, выдано: ООО "Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс"; № 2-1-1-0383-12 от 07 ноября 2012 года, выдано: ООО "Негосударственная экспертиза проектов строительства"; № 78-2-1-2-0718-16 от 30 августа 2016 года, выдано: Обществом с ограниченной ответственностью "Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы, экспертизы проектной документации и строительного контроля"; №78 2-1-2-0755-16 от 30.08.2016, выдано: ООО "Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы, экспертизы проектной документации и строительного контроля"; №78-2-1-2-0970-17 от 22.12.2017, выдано: ООО "Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы, экспертизы проектной документации и строительного контроля"; №78-2-1-1-0383-12-01 от 08.02.2017, выдано: ООО "Негосударственная экспертиза проектов строительства"

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Соответствует требованиям:**

технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство

*(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)*

**Начало строительства, реконструкции:** апрель 2013 года

*(дата начала работ)*

**Окончание строительства, реконструкции:** декабрь 2017 года

*(дата окончания работ)*

**Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:**

*Акт итоговой проверки №2/079АИ8-18 от 22 февраля 2018 года (А.В.Салычев);*

*Акт проверки №3/091А96-17 от 01 декабря 2017 года (Е.А.Кончеленко);*

*Акт проверки №3/172А6-18 от 07 февраля 2018 года ( В.В.Пономарев);*

*Акт проверки №3/087А2-18 от 19 января 2018 года (Д.В. Камаев)*

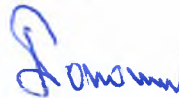
*(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)*

Начальник отдела надзора за  
строительством и реконструкцией объектов  
Левобережной зоны



Е.В. Харченко

Начальник отдела за специальными видами работ



В.В.Пономарев